

ที่ M06/016/21

14 พฤษภาคม 2564

เรื่อง รายงานความคืบหน้าการเรียกชำระหนี้ลูกหนี้การค้าและเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง ประจำปี
ไตรมาสที่ 1 ปี 2564

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ไคร์ขอรายงานความคืบหน้าในการเรียกชำระหนี้ลูกหนี้การค้า
และเงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้อง ประจำปีไตรมาสที่ 1 ปี 2564 ซึ่งได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญแล้วทั้ง
จำนวน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ความคืบหน้าในการเรียกชำระหนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

รายการ/บริษัท	จำนวน ณ 31 ธค.63	ที่มาของรายการ	การดำเนินการเพื่อให้ได้รับ ชำระคืน	คงเหลือ ณ 31 มีค.64
กิจการร่วมค้า เอ็นวีพี เอสเคจี (บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ลงทุน 10%) * ลูกหนี้การค้า	14.55	กิจการร่วมค้า ได้ว่าจ้างให้บริษัท ปฏิบัติงานใน โครงการก่อสร้างบำบัดน้ำเสียคลองด่าน รวม 3 สัญญา ซึ่งต่อมาโครงการบำบัดน้ำเสียคลองด่านได้ถูกระงับ การดำเนินการโดยภาครัฐ จึงมีผลกระทบต่อเนื่องถึง สัญญาดังกล่าวด้วย	อยู่ระหว่างรอผลการพิจารณาคดี ระหว่างภาครัฐและกิจการ ร่วมค้าฯ ทั้งนี้ บริษัทฯ ยังไม่ได้ ดำเนินการฟ้องร้องกิจการร่วมค้า	14.55
บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอป เม้นท์ (บริษัทย่อย 35.71%) * เงินให้กู้ยืมระยะยาว * ดอกเบี้ยค้างรับ	220.00 118.79	เป็นรายการที่บริษัทฯ ให้กู้ยืมเงินแก่ บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ เมื่อปี พ.ศ. 2544 ซึ่งในเวลาดังกล่าว บริษัทฯ ถือหุ้นใน บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ใน สัดส่วน 100%	บริษัทฯ ได้ยื่นฟ้อง บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ต่อศาลแพ่ง กรุงเทพใต้ เป็นคดีหมายเลขคำ ที่ 1140/2561 เมื่อวันที่ 16 พฤษภาคม 2561 เมื่อวันที่ 28 มีนาคม 2562 ศาลแพ่งกรุงเทพ ใต้ พิพากษาให้ บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ชำระหนี้ตาม ฟ้องแก่บริษัทฯ	220.00 118.09

รายการ/บริษัท	จำนวน ณ 31 ธค.63	ที่มาของรายการ	การดำเนินการเพื่อให้ได้รับ ชำระคืน	คงเหลือ ณ 31 มีค.64
			<p>บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ไม่ได้ชำระหนี้ตามคำพิพากษา ในวันที่ 29 สค.62 เจ้าพนักงานบังคับคดีจึงทำการยึดทรัพย์ซึ่งเป็นที่ดิน อยู่ระหว่างรอกการประกาศขายทอดตลาดเพื่อชำระหนี้ต่อไป</p>	
<p>บจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท (บมจ.จีเอ็มเอส เพาเวอร์ ถือหุ้น 9.90%)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ เงินให้กู้ยืมระยะยาว (บมจ.จีเอ็มเอส เพาเวอร์ และบจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ ให้ บจ. เอ็มดีเอ็กซ์ ▪ แอสเซ็ท กูยืม) 	237.35	<p>เป็นรายการที่บริษัทย่อย 2 แห่ง คือ บมจ.จีเอ็มเอส เพาเวอร์ (บริษัทย่อย 52.01%) และ บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ (บริษัทย่อย 35.71%) ซึ่งเป็นเจ้าหนี้ตามแผนฟื้นฟูกิจการของบริษัทฯ ได้ยอมให้มีการโอนสิทธิการรับชำระหนี้จากบริษัทฯ บางส่วน ไปยัง บจ.เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท และ บจ.เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท ได้ออกตัวสัญญาใช้เงินให้แก่บริษัทย่อยทั้งสองเพื่อเป็นหลักฐานแห่งหนี้ (ซึ่งเป็นการดำเนินการตามแผนฟื้นฟู) โดยมีกำหนดเวลาชำระคืนในวันที่ 24 พฤศจิกายน 2561</p> <p>ที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นของ บจ.เอ็ม ดี เอ็กซ์ แอสเซ็ท เมื่อวันที่ 28 พฤศจิกายน 2561 ได้มีมติให้ขยายระยะเวลาการชำระคืนหนี้ออกไป 5 ปี นับแต่วันที่ 25 พฤศจิกายน 2561 โดยเวนคืนตัวสัญญาใช้เงินฉบับเดิม และออกตัวสัญญาใช้เงินฉบับใหม่ตามจำนวนหนี้คงเหลือ</p>	237.35	

รายการ/บริษัท	จำนวน ณ 31 ธค.63	ที่มาของรายการ	การดำเนินการเพื่อให้ได้รับ ชำระคืน	คงเหลือ ณ 31 มีค.64
บจ.เกตเวย์ เอสเตท <ul style="list-style-type: none"> เงินให้กู้ยืมระยะยาว ดอกเบี้ยค้างรับ 	 137.82 52.70	เป็นเงินให้กู้ยืมเพื่อนำไปใช้ในการดำเนินธุรกิจ โดย ณ วันที่เกิดรายการ บริษัทฯ ถือหุ้นใน บจ.เกตเวย์ เอสเตท ในสัดส่วน 75%	เมื่อวันที่ 16 เมษายน 2563 บจ.เกตเวย์ เอสเตท ได้มีหนังสือขอผ่อนผันการชำระหนี้ เนื่องจากได้รับผลกระทบอย่างรุนแรงจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโควิด โดยขอพักการชำระหนี้ในปี 2563 และจะเริ่มชำระตามปกติในปี 2564	 137.82 52.70
บจ.สยามแลนด์ โฮลดิ้ง (1990) <ul style="list-style-type: none"> เงินให้กู้ยืมระยะยาว 	190.00	เป็นรายการที่บจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ บีวีไอ (บริษัทย่อย) นำสินทรัพย์ของตนเป็นหลักประกันค้ำประกันสินเชื่อให้กับ บจ.สยามแลนด์ฯ (ซึ่งในขณะนั้นมีสถานะเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบริษัท) ต่อสถาบันการเงิน ต่อมา บจ.สยามแลนด์ฯ ไม่สามารถไถถอนหลักทรัพย์ดังกล่าวคืนให้กับ บจ.เอ็ม ดี เอ็กซ์ บีวีไอได้ จึงขอผ่อนปรนเงื่อนไขการชำระหนี้ โดยจะชดใช้เงินเป็นจำนวน 200 ล้านบาทแทน ซึ่ง บจ. สยามแลนด์ฯ ได้ชำระคืนมาแล้วจำนวน 10 ล้านบาท	ปัจจุบัน บจ.สยามแลนด์ฯ อยู่ระหว่างการชำระบัญชี และบจ. เอ็ม ดี เอ็กซ์ บีวีไอได้ยื่นขอเฉลี่ยทรัพย์สินเพื่อรักษาสิทธิตามกฎหมายแล้ว แต่ยังไม่ทราบผล	190.00
นายรอย ชูตากา <ul style="list-style-type: none"> เงินให้กู้ยืมระยะยาว 	1.99	เป็นรายการที่บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์ (บริษัทย่อย) ให้กู้ยืมเงินแก่นายรอย ชูตากา ซึ่งในขณะนั้นเป็นกรรมการของ บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์) ในปี 2533 และในเวลาดังกล่าว บริษัทฯ ยังไม่ได้เข้าถือหุ้นใน บจ.เกตเวย์ ดีเวลลอปเม้นท์	ยังไม่ได้ดำเนินการ	1.99

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)

PUBLIC COMPANY LIMITED

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง)

กรรมการผู้จัดการ