

เลขที่ OMD 004/2564

วันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2564

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563

 เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ดีคอนโปรดักส์ จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 1/2564 เมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2564 มีมติอนุมัติงบการเงินประจำปี 2563 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2563 พร้อมกันนี้บริษัทฯ ขอนำส่งคำอธิบาย และวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการดังนี้

### 1. รายได้, กำไรขั้นต้น, กำไรสุทธิ

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
1. รายได้			
1.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	763.19	950.86	967.78
1.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	164.82	226.36	263.75
1.3 รายได้รวม	928.01	1,177.22	1,231.53
2. กำไรขั้นต้น (% ต่อยอดขาย)			
2.1 ส่วนงานธุรกิจวัสดุก่อสร้าง	244.68(32.1%)	324.05(34.1%)	314.30 (32.5%)
2.2 ส่วนงานธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	70.09 (42.5%)	79.74 (35.2%)	111.86 (42.4%)
2.3 กำไรขั้นต้นรวม	314.77(33.9%)	403.78 (34.3%)	426.16 (34.6%)
3. รายได้อื่น	13.82	12.40	20.64
4. ค่าใช้จ่ายขาย, บริหารและต้นทุนทางการเงิน	224.50	250.54	239.98
5. ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	26.00	34.96	43.77
6. ส่วนแบ่งกำไรในบริษัทร่วม	11.11	-	-
7. กำไรสุทธิรวมหลังภาษี	89.20	130.68	163.045
8. ส่วนของผู้ถือหุ้นที่ไม่มีอำนาจควบคุม	(3.06)	(0.94)	(0.06)
9. กำไรสุทธิหลังภาษี - ส่วนของบริษัทใหญ่	92.26	131.61	163.11

ในปี 2563 บริษัทฯและบริษัทฯย่อยมีกำไรสุทธิรวมทั้งสิ้น 92.26 ล้านบาท ลดลงจากปี 2562 เป็นจำนวนเงิน 39.36 ล้านบาท ลดลงคิดเป็นร้อยละ 30 ทั้งนี้เนื่องจากยอดขายส่วนงานวัสดุก่อสร้างลดลง 187.67 ล้านบาท ลดลงคิดเป็นร้อยละ 19.7 และมีอัตรากำไรขั้นต้นที่ลดลงจากร้อยละ 34.1 ในปี 2562 เป็นร้อยละ 32.1 ในปี 2563 ทำให้กำไรขั้นต้นลดลง 79.37 ล้านบาท ขณะที่บริษัทฯมีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารลดลง 29.65 ล้านบาท ลดลงคิดเป็นร้อยละ 12 ซึ่งเป็นสาเหตุที่ทำให้กำไรสุทธิของปี 2563 ดังกล่าวลดลง

## 2. ฐานะทางการเงิน

### อัตราส่วนทางการเงินที่สำคัญ

รายการ	หน่วย	ปี 2563	ปี 2562	ปี 2561
1.อัตราส่วนสภาพคล่อง	เท่า	6.18	11.21	9.28
2.อัตราส่วนสภาพคล่องหมุนเร็ว	เท่า	0.73	2.06	1.38
3.ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ย	วัน	36	33	33
4.ระยะเวลาชำระหนี้เฉลี่ย	วัน	68	74	84
5.ระยะเวลาขายสินค้าเฉลี่ย	วัน	878	723	660
6.อัตรากาหนี้ของสินทรัพย์ถาวร	เท่า	1.80	2.5	2.7
7.อัตรากาหนี้ของสินทรัพย์รวม	เท่า	0.34	0.46	0.49
8.อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น	เท่า	0.14	0.08	0.10
9.อัตรากำไรขั้นต้น	%	33.9	34.3	34.6
10.อัตรากำไรสุทธิ	%	9.9	11.2	13.2
11.อัตราผลตอบแทนสินทรัพย์รวม	%	3.4	5.1	6.5
12.อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	%	3.8	5.6	7.2

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

นายนิรุช อินทรท่าฉาง

รองกรรมการผู้จัดการ-สายบัญชีการเงิน