

ที่ M06/018/20

วันที่ 13 พฤศจิกายน 2563

เรื่องชี้แจงผลประกอบการ ไตรมาสที่ 3 ปี 2563

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อ้างถึง งบการเงินรวมของบริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ประจำงวด 3 เดือน
สิ้นสุด ณ วันที่ 30 กันยายน 2563

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน) ไคร่ขออธิบายถึงสาเหตุของการเปลี่ยนแปลงของ
ผลประกอบการและประเด็นสำคัญอื่นในงบการเงินรวมของบริษัทฯ และบริษัทย่อย ประจำไตรมาสที่ 3
ปี 2563 ดังนี้

- บริษัทบันทึกรายได้จากการขายที่ดินในไตรมาสที่ 3 ปี 2563 จำนวน 52.73 ล้านบาท
จากการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินจำนวน 14.96 ไร่ ในขณะที่ในไตรมาสที่ 3 ของปี 2562
ไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดิน
- รายได้ค่าบริการสาธารณูปโภคในไตรมาสนี้ลดลง ในขณะที่ต้นทุนค่าบริการ
สาธารณูปโภคเพิ่มขึ้นเล็กน้อย อันเป็นผลสืบเนื่องจากสถานการณ์การระบาดของ
ไวรัสโควิด 19 ทำให้โรงงานหลายแห่งในนิคมมีการลดชั่วโมงการทำงานลง ส่งผลให้
การใช้สาธารณูปโภคลดลง นอกจากนี้บริษัทฯยังได้พิจารณาปรับลดอัตราค่าบริการ
สาธารณูปโภคให้กับโรงงานที่ได้รับผลกระทบอีกด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

บริษัท เอ็ม ดี เอ็กซ์ จำกัด (มหาชน)
MDX
PUBLIC COMPANY LIMITED

ขอแสดงความนับถือ



(นายพิชญพงศ์ ณ บางช้าง)

กรรมการผู้จัดการ