



ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ประกาศเชิญชวนประกวดราคา โครงการจัดจ้างผู้รับประกันภัยอาคาร

ข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (Term of Reference) โครงการจัดจ้างผู้รับประกันภัยอาคาร สำหรับ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (ต่อไปในเอกสารฉบับนี้จะเรียกว่า “ข้อกำหนดและขอบเขตของงาน”) มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. วัตถุประสงค์

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (“ตลาดหลักทรัพย์”) มีความประสงค์จะสรรหาคัดเลือกผู้รับจ้างจัดหาผู้รับประกันภัยอาคาร (“ผู้เสนองาน”) เพื่อดำเนินงานจัดหาผู้รับประกันภัยอาคาร และทรัพย์สินที่อยู่ภายในอาคารและรอบอาคารตลาดหลักทรัพย์ ให้แก่ตลาดหลักทรัพย์ รวมตลอดถึงบริษัทย่อยของตลาดหลักทรัพย์¹ รวมถึงความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกสำหรับอาคารของตลาดหลักทรัพย์ จำนวน 3 อาคาร ประกอบด้วย

- 1) อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (CMC) รวมอาคาร A อาคาร B และอาคาร C
- 2) อาคารสถาบันวิทยาการตลาดทุน อาคาร 1 (NP1)
- 3) อาคารสถาบันวิทยาการตลาดทุน อาคาร 2 (NP2)

การจัดจ้างมีระยะเวลา 1 ปี (31 มกราคม 2562 – 31 มกราคม 2563) ตามข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (“โครงการฯ”) โดยการรับประกันภัยจะครอบคลุม 3 ประเภท ดังนี้

- 1) ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินและการประกันความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก (Industrial All Risk (IAR) หรือ Accidental Damage (Property) Insurance (ADPI))
- 2) ประกันภัยก่อการร้าย และความไม่สงบทางการเมือง รวมถึงภัยสงครามและสงครามทางการเมือง (Political Violence Insurance (PVI))
- 3) ประกันภัยงานจิตรกรรม และผลงานประติมากรรม (Fine Arts Insurance (FAI))

2. ขอบเขตของงาน

ผู้เสนองานจะต้องเสนอรายชื่อผู้รับประกันภัยอาคารครอบคลุมความเสี่ยงที่จะเกิดขึ้นกับตัวอาคารและฐานรากทั้งหมด โดยใช้มูลค่าต้นทุนทดแทนใหม่ (Replacement Cost) ของทรัพย์สินรวมฐานราก ในการทำประกันภัยอาคาร ซึ่งประกอบด้วยเงื่อนไขความคุ้มครอง 3 ประเภทตามที่ระบุในข้อ 1 และรายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 1 โดยสรุปดังต่อไปนี้

- 2.1 ประกันภัยความเสี่ยงภัยทรัพย์สินและการประกันความรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอก (IAR หรือ ADPI) มีความคุ้มครองขั้นต่ำ ดังนี้
 - 2.1.1 อาคารสิ่งปลูกสร้างต่างๆ รวมฐานราก ชั้นใต้ดิน กำแพง ประตูรั้ว และสิ่งต่อเติม

¹ หมายถึง บริษัทที่จัดตั้งโดยตลาดหลักทรัพย์หรือบริษัทย่อยของตลาดหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ถือหุ้นไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท

- 2.1.2 ลานจอดรถทั้งภายในและภายนอก
 - 2.1.3 เฟอร์นิเจอร์สิ่งตกแต่งต่างๆ และอุปกรณ์สำนักงานทุกชนิด
 - 2.1.4 ระบบสาธารณูปโภคทุกชนิด เช่นระบบไฟฟ้า ประปา สุขาภิบาล โทรศัพท์ และอื่นๆ
 - 2.1.5 ระบบเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย ลิฟต์ (โดยสารและขนของ) บันไดเลื่อน บิมน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้าสำรอง ฯลฯ
 - 2.1.6 เครื่องจักรและอุปกรณ์ทุกชนิดที่ติดตั้งอยู่ในสถานที่เอาประกันภัย
 - 2.1.7 สวนหย่อมทั้งภายในและภายนอกอาคาร
 - 2.1.8 ความเสียหายต่อกระจกของอาคาร
 - 2.1.9 ทรัพย์สิน ซึ่งทรัพย์สิน ปล้นทรัพย์สิน โจรกรรม ทั้งแบบปรากฏร่องรอยและไม่ปรากฏร่องรอย รวมถึงการประกันเงินสูญหาย
 - 2.1.10 ความเสียหายต่อเครื่องจักรทุกชนิด อุปกรณ์ Electronic และอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ต่างๆ ทั้งนี้ รวมถึง Software และข้อมูลต่างๆ
 - 2.1.11 ความรับผิดชอบบุคคลภายนอก
 - 2.1.12 อัคคีภัย แผ่นดินไหว ภัยธรรมชาติ ภัยน้ำท่วม
 - 2.1.13 ทรัพย์สินอื่นๆ ที่อยู่ในพื้นที่ของตลาดหลักทรัพย์
- 2.2 ประกันภัยก่อการร้าย และความไม่สงบทางการเมือง รวมถึงภัยสงครามและสงครามทางการเมือง (PVI) มีความคุ้มครองขั้นต่ำ สำหรับกรณีต่อไปนี้
- 2.2.1 Act of Terrorism
 - 2.2.2 Sabotage
 - 2.2.3 Riot, Strikes, Civil Commotion
 - 2.2.4 Malicious
 - 2.2.5 Insurrection, Revolution
 - 2.2.6 Mutiny and/or Coup d' etat
 - 2.2.7 War and/or Civil War
- ทั้งนี้ ผู้เสนองานต้องนำเสนอความคุ้มครองในส่วนของ Business Interruption (BI) เพื่อประกอบการพิจารณาสำหรับการทำประกันภัย PVI เพื่อเป็นข้อเสนอเพื่อเลือก (Option) โดยให้เสนอใน 2 กรณี ดังนี้
1. จำนวนวันความรับผิดส่วนแรก (วัน) ที่สามารถใช้สิทธิในการขอเคลม เนื่องจากธุรกิจหยุดชะงักต่อเนื่องเกิน 3 วัน
 2. จำนวนวันความรับผิดส่วนแรก (วัน) ที่สามารถใช้สิทธิในการขอเคลม เนื่องจากธุรกิจหยุดชะงักต่อเนื่องเท่ากับหรือต่ำกว่า 3 วัน
- (กรณีที่ผู้เสนองานในข้อนี้ ขอให้ชี้แจงเหตุผลเป็นลายลักษณ์อักษรด้วย)
- 2.3 ประกันภัยงานจิตรกรรม และผลงานประติมากรรม (FAI) มีความคุ้มครองขั้นต่ำ ดังนี้
- 2.3.1 ผลงานจิตรกรรม จำนวน 21 ภาพ
 - 2.3.2 ผลงานประติมากรรม (ถ้ามี)
 - 2.3.3 งานศิลปะอื่นๆ (ถ้ามี)

ทั้งนี้ข้อกำหนดมีรายละเอียดหลายข้อ โปรดอ่านรายละเอียดในเอกสารข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (Term of Reference)

กำหนดการ

ลำดับ	รายละเอียด	กำหนดการ
1	ประกาศเชิญชวน	30 ตุลาคม 2561
2	ระยะเวลาการรับเอกสารข้อกำหนดและขอบเขตของงาน เอกสารรักษาความลับ และเอกสารยินยอมและรับทราบ ข้อกำหนดในกรณีที่ผู้เสนองานเป็นผู้ชนะการประกวดราคา	30 ตุลาคม – 13 พฤศจิกายน 2561
4	ชี้แจงข้อกำหนด และนัดดูสถานที่ (โดยการนัดหมาย)	14 พฤศจิกายน 2561
6	สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมเป็นลายลักษณ์อักษร	15 พฤศจิกายน 2561
7	กำหนดตอบคำถามเป็นลายลักษณ์อักษร	16 พฤศจิกายน 2561
8	ยื่นซองประกวดราคา	22 พฤศจิกายน 2561
9	นำเสนอข้อมูลรายละเอียดการให้บริการ	23 พฤศจิกายน 2561
10	ประกาศรายชื่อผู้ชนะการประกวดราคา	ภายในพฤศจิกายน 2561

หากบริษัทใดสนใจเข้าร่วมเสนองาน สามารถติดต่อขอรับข้อกำหนดงานได้ที่ คุณสุรเดช แก้วศรีนวม ฝ่ายจัดซื้อ ส่วนจัดซื้อเทคโนโลยีสารสนเทศ Email: itprocurementUnit@set.or.th อาคารตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เลขที่ 93 ถนนรัชดาภิเษก แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0-2009-9660

ประกาศ ณ วันที่ 30 ตุลาคม 2561
ฝ่ายจัดซื้อ ส่วนจัดซื้อเทคโนโลยีสารสนเทศ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

“กลุ่มตลาดหลักทรัพย์ฯ มีนโยบายต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน และดำเนินธุรกิจอย่างโปร่งใส โดยจะไม่เรียก ไม่รับ และไม่ให้ประโยชน์ใด ๆ แก่ผู้ใดที่จะก่อให้เกิดการทุจริต หากท่านพบเห็นผู้ใดดำเนินการดังกล่าวโปรดแจ้งต่อส่วนกำกับกิจกรรมองค์กร หรือ ฝ่ายตรวจสอบภายใน ของตลาดหลักทรัพย์ฯ โทร. 02-009-9000 หรือผ่านช่องทางต่าง ๆ ที่เปิดเผยไว้บนเว็บไซต์ของตลาดหลักทรัพย์ฯ ที่ www.set.or.th