

ที่ KWG/LC/2020/C026

วันที่ 26 สิงหาคม 2563

เรื่อง ขอแจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 10/2563 เกี่ยวกับรายการที่เกี่ยวข้องกัน ( การรับความช่วยเหลือทางการเงินจากกรรมการ และผู้ถือหุ้น)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท คิง ไว กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ" หรือ "KWG") ครั้งที่ 10/2563 เมื่อวันพุธที่ 26 สิงหาคม 2563 เวลา 16.00 น. ผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ ณ ห้อง Bangkok Room ชั้น 47 เลขที่ 1 อาคารเอ็มไพร์ ทาวเวอร์ ถนนสาทรใต้ แขวงยานนาวา เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ได้มีมติที่สำคัญสรุปได้ดังต่อไปนี้

1. อนุมัติการรับความช่วยเหลือทางการเงินจาก บริษัท ทอมโม (ประเทศไทย) จำกัด (ผู้ถือหุ้น และมีกรรมการร่วมกัน) วงเงินกู้ยืมจำนวน 18 ล้านบาท เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ ซึ่งเมื่อรวมรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินที่ได้มีการอนุมัติ ภายในรอบระยะเวลา 6 เดือนแล้ว รายการดังกล่าวเข้าข่ายเป็นรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ทจ. 21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์การทำรายการเกี่ยวข้องกัน และ ประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546 โดยมีรายละเอียดดังนี้

1.1 วัน เดือน ปี ที่มีการตกลงเข้าทำรายการ

วันที่ 26 สิงหาคม 2563

1.2 ผู้ให้ความช่วยเหลือทางการเงิน : บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

บริษัท ทอมโม (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 38.22 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท โดยมีกรรมการบริษัทคือ นายแอนโทนิโอ ฮาง ตัท ซาน และนายบุญญงค์ ยงค์เจริญรัฐ ซึ่งเป็นกรรมการของบริษัท คิง ไว กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ด้วย

1.3 ผู้รับความช่วยเหลือทางการเงิน:

บริษัท คิง ไว กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)

1.4 ลักษณะทั่วไปของรายการ

บริษัท ได้รับความช่วยเหลือทางการเงินจาก บริษัท ทอมโม (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในกิจการ

1.5 มูลค่าและขนาดของรายการ

บริษัทได้รับเงินกู้ยืมแบบไม่มีหลักประกัน จำนวน 18 ล้านบาท มีกำหนดระยะเวลาชำระคืนเงินต้นไม่เกิน 3 เดือน แต่สามารถขยายเวลาต่อไปได้ครั้งละ 3 เดือน โดยคิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4 ต่อปี

รายการที่คณะกรรมการมีมติอนุมัติวันที่ 26 สิงหาคม 2563 เป็นรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินโดยมีขนาด

รายการรวมคิดเป็นร้อยละ 0.008 ของสินทรัพย์รวมของมูลค่าสินทรัพย์สุทธิของบริษัทฯ เมื่อรวมรายการรับความช่วยเหลือทางการเงินภายในรอบระยะเวลา 6 เดือนที่ผ่านมาทำให้มีขนาดรายการที่เกี่ยวข้องกันรวมคิดเป็นร้อยละ 0.193 (มูลค่าสินทรัพย์สุทธิของบริษัทฯ ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2563 เท่ากับ 2,158.264 ล้านบาท) ซึ่งเกินกว่าร้อยละ 0.03 ของมูลค่าสินทรัพย์สุทธิของบริษัทฯ แต่ไม่เกินร้อยละ 3 ของมูลค่าสินทรัพย์สุทธิ บริษัทฯ จึงต้องเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และ ขอให้อนุมัติการเข้าทำรายการดังกล่าวจากคณะกรรมการบริษัท ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ทจ.21/2551 เรื่องหลักเกณฑ์การทำรายการเกี่ยวข้องกัน และ ประกาศตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยข้อมูลและปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในรายการที่เกี่ยวข้องกัน พ.ศ. 2546

#### 1.6 บุคคลที่เกี่ยวข้องกัน/ลักษณะส่วนได้เสีย

บริษัทรับเงินกู้ยืมจากบริษัท ทอมโม (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทในสัดส่วนร้อยละ 38.22 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท โดยมีบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน และ ลักษณะส่วนได้เสียดังนี้

- นายแอนโทนิโอ ฮาง ตัท ซาน เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัท
- นายบุญยงค์ ยงค์เจริญรัฐ เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน โดยเป็นกรรมการของบริษัท และเป็นผู้ถือหุ้นของบริษัทในสัดส่วนร้อยละ 0.92 ของทุนจดทะเบียนของบริษัท

#### 1.7 ความเห็นของคณะกรรมการเกี่ยวกับการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน

คณะกรรมการตรวจสอบ และ คณะกรรมการบริษัท ได้พิจารณาถึงเหตุผลและความจำเป็นแล้ว จึงมีมติเห็นว่าการรับความช่วยเหลือทางการเงินดังกล่าวเป็นรายการที่สมเหตุสมผล และจะเป็นประโยชน์ในการเพิ่มศักยภาพในการเติบโตของบริษัทฯ ให้มีความสามารถขยายวงเงินหมุนเวียนในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ ซึ่งอัตราดอกเบี้ยที่บริษัทรับความช่วยเหลือทางการเงินในครั้งนี้เป็นอัตราดอกเบี้ยปกติในตลาดที่บริษัท ทำกับสถาบันการเงินอื่น จึงมีมติเห็นชอบให้อนุมัติการรับความช่วยเหลือทางการเงินจาก บริษัท ทอมโม (ประเทศไทย) จำกัด ตามที่เสนอข้างต้น ทั้งนี้กรรมการที่มีส่วนได้เสียในการตกลงเพื่อเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องข้างต้นไม่ได้ลงมติในวาระนี้

#### 1.8 ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท

-ไม่มี-

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเผยแพร่ต่อประชาชนและผู้ลงทุนต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

**บริษัท คิง ไว กรุ๊ป (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)**

(นายหยุ่เผิง หวง)

รองประธานเจ้าหน้าที่บริหาร