



LH Fund

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
LAND AND HOUSES FUND MANAGEMENT CO.,LTD

ที่ LHFUND 215/ 2563

วันที่ 15 พฤษภาคม 2563

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานเปลี่ยนแปลงเกินอัตราร้อยละ 20 กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่า แลนด์ แอนด์ เฮาส์ (LHPF)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ และสิทธิการเช่า แลนด์ แอนด์ เฮาส์ (“กองทุนรวม”) ขอเรียนชี้แจงให้ทราบถึง สาเหตุการเปลี่ยนแปลงของกำไรสุทธิเกินกว่าร้อยละ 20 ตามงบกำไรขาดทุนของกองทุนรวมสำหรับงวดระยะเวลา 3 เดือนตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม ถึง 31 มีนาคม 2563 ดังนี้

สำหรับงวดระยะเวลา 3 เดือนตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม ถึง 31 มีนาคม 2563 กองทุนรวมมีการเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานจำนวน 33.15 ล้านบาทเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อนที่มีจำนวน 47.19 ล้านบาท ซึ่งการลดลงจำนวน 14.04 ล้านบาท ในปี 2563 คิดเป็นประมาณร้อยละ 30 เมื่อเทียบกับงวดเดียวของปี 2562

ทั้งนี้มีสาเหตุหลักจาก กองทุนรวมมีรายได้ลดลง เนื่องจากสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัส โควิด 2019 หรือโรคโควิด 19 (Coronavirus Disease 2019(COVID-19)) ซึ่งส่งผลกระทบต่อจำนวนผู้เข้าพักของโครงการอย่างมีนัยสำคัญ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรนันท อัสวักิตติเมธิน)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

ฝ่ายกองทุนรวม โครงสร้างพื้นฐานและอสังหาริมทรัพย์ โทร. 0 2286 3484 ต่อ 422