

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ครั้งที่ 1/2561 ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ไทยแลนด์ ไพร์ม พร็อพเพอร์ตี้

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท เอสซีซีพี รีทส์ จำกัด (“บริษัทฯ”) ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าไทยแลนด์ ไพร์ม พร็อพเพอร์ตี้ (“กองทรัสต์”) ขอแจ้งมติที่ประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ ครั้งที่ 1/2561 ซึ่งประชุมในวันที่ 18 กรกฎาคม 2561 เวลา 09.30 น. ณ ห้องสุขุมวิท 6 ชั้น 3 โรงแรม เดอะ แลนด์มาร์ค กรุงเทพมหานคร

โดยมีผู้ถือหุ้นทรัสต์มาประชุมด้วยตนเองและโดยการมอบฉันทะ ณ เวลาเปิดประชุมรวมทั้งสิ้น 228 ราย ถือหน่วยทรัสต์รวมกันทั้งหมดจำนวน 485,728,507 หน่วย คิดเป็นร้อยละ 88.72 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด (จำนวนรวมทั้งสิ้น 547,500,000 หน่วย) ได้มีมติที่สำคัญ ซึ่งสรุปได้ดังนี้

วาระที่ 1 พิจารณารับรองรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบรายงานการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2561

วาระที่ 2 พิจารณาอนุมัติข้อเสนอในการดำเนินการเพื่อการลงทุนในทรัพย์สินหลักเพิ่มเติมของกองทรัสต์

มติที่ประชุม ที่ประชุมมีมติอนุมัติข้อเสนอในการดำเนินการเพื่อการลงทุนในทรัพย์สินหลักเพิ่มเติมของกองทรัสต์ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

- เห็นด้วย	408,048,815 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	84.01
- ไม่เห็นด้วย	49,908,700 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	10.27
-งดออกเสียง	27,781,000 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	5.72

ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นทรัสต์ที่มาเข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

วาระที่ 3 พิจารณาอนุมัติการนำเงินสดและ/หรือรายการเทียบเท่าเงินสดของกองทรัสต์ไปวางเป็นเงินประกัน เงินมัดจำ หรือเงินอื่นใดในลักษณะเดียวกันที่จำเป็นสำหรับการได้มาหรือรักษาไว้ซึ่งสิทธิในค้ำประกัน หรือสิทธิในการเข้าลงทุนในทรัพย์สินเพิ่มเติม

มติที่ประชุม ที่ประชุมมีมติอนุมัติการนำเงินสดและ/หรือรายการเทียบเท่าเงินสดของกองทรัสต์ไปวางเป็นเงินประกัน เงินมัดจำ หรือเงินอื่นใดในลักษณะเดียวกันที่จำเป็นสำหรับการได้มาหรือรักษาไว้ซึ่งสิทธิในค้ำประกัน หรือสิทธิในการเข้าลงทุนในทรัพย์สินเพิ่มเติม ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

- เห็นด้วย	412,716,118 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	84.97
- ไม่เห็นด้วย	45,241,600 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	9.31
-งดออกเสียง	27,781,000 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	5.72

ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ที่มาเข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

วาระที่ 4 พิจารณาอนุมัติการกู้ยืมเงิน การขอให้ผู้ให้สินเชื่อทำการค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญา และการก่อภาระผูกพันเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ที่เกี่ยวกับการกู้ยืมเงิน

วาระที่ 4.1 การกู้ยืมเงิน การขอให้ผู้ให้สินเชื่อทำการค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาและการก่อภาระผูกพันเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ที่เกี่ยวกับการกู้ยืมเงินและ/หรือการค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาของกองทรัสต์

มติที่ประชุม ที่ประชุมมีมติอนุมัติให้มีการกู้ยืมเงิน การขอให้ผู้ให้สินเชื่อทำการค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาและการก่อภาระผูกพันเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ที่เกี่ยวกับการกู้ยืมเงินและ/หรือการค้ำประกัน การปฏิบัติตามสัญญาของกองทรัสต์ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

- เห็นด้วย	412,716,118 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	84.97
- ไม่เห็นด้วย	45,241,600 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	9.31
-งดออกเสียง	27,781,000 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	5.72

ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นหน่วยทรัสต์ที่มาเข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

วาระที่ 4.2 การกู้ยืมเงิน การขอให้ผู้ให้สินเชื่อทำการค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาและการก่อภาระผูกพันเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ที่เกี่ยวกับการกู้ยืมเงินและ/หรือการค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาของกองทรัสต์จากผู้ให้สินเชื่อที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับทรัสต์

มติที่ประชุม ที่ประชุมมีมติอนุมัติให้มีการกู้ยืมเงิน การขอให้ผู้ให้สินเชื่อทำการค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาและการก่อภาระผูกพันเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้ที่เกี่ยวกับการกู้ยืมเงินและ/หรือการค้ำประกัน การปฏิบัติตามสัญญาของกองทรัสต์จากผู้ให้สินเชื่อที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกับทรัสต์ ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

- เห็นด้วย	273,226,517 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	78.91
- ไม่เห็นด้วย	45,241,601 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	13.07
-งดออกเสียง	27,781,000 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	8.02

ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นทรัสต์ที่มาเข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน โดยไม่นับคะแนนเสียงของผู้ถือหุ้นทรัสต์ที่มีส่วนได้เสียเป็นพิเศษในเรื่องนี้ และไม่มีเสียงคัดค้านเกินกว่า 1 ใน 4 ของจำนวนหน่วยทรัสต์ที่จำหน่ายได้แล้วทั้งหมด

วาระที่ 5 พิจารณามติการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาก่อตั้งทรัสต์ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทรัสต์เพื่อให้สอดคล้องกับการดำเนินการเพื่อลงทุนในทรัพย์สินเพิ่มเติม

มติที่ประชุม ที่ประชุมมีมติอนุมัติการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาก่อตั้งทรัสต์ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายที่เรียกเก็บจากกองทรัสต์เพื่อให้สอดคล้องกับการดำเนินการเพื่อลงทุนในทรัพย์สินเพิ่มเติม ด้วยคะแนนเสียงดังนี้

- เห็นด้วย	406,472,718 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	83.68
- ไม่เห็นด้วย	51,485,000 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	10.60
-งดออกเสียง	27,781,000 เสียง	คิดเป็นร้อยละ	5.72

ของจำนวนเสียงทั้งหมดของผู้ถือหุ้นทรัสต์ที่มาเข้าร่วมประชุมและมีสิทธิออกเสียงลงคะแนน

วาระที่ 6 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

- ไม่มี



จึงเรียนมาเพื่อ โปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ
บริษัท เอสซีซีพี รีทส์ จำกัด
ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์

(นางสาวณุกานต์ สุวัทธิกุล)