

เรื่อง **รายละเอียดทรัพย์สิน**

เขียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล (“กองทุนรวม”) ไคร์ขอ  
แจ้งรายละเอียดทรัพย์สินของกองทุนรวม ณ วันที่ 31 มีนาคม 2561 ดังนี้

กองทุนรวม	มูลค่าทรัพย์สิน (บาท)	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (บาท)	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิต่อ หน่วยลงทุน (บาท)
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล	121,028,218,172.12	91,689,933,346.11	15.7868

## การประเมินค่าทรัพย์สินที่กองทุนรวมลงทุนครั้งแรก และลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1

ชื่อโครงการ	ประเภท	มูลค่าตลาดที่ ได้รับจากการ ประเมินมูลค่า ทรัพย์สิน (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ค่าทรัพย์สิน	วันที่ประเมิน มูลค่า ทรัพย์สิน	ระยะเวลาที่ ใช้ในการ คำนวณ	วิธีการ ประเมิน มูลค่า ทรัพย์สิน
บริษัท บีเอฟเคที (ประเทศไทย) จำกัด (“BFKT”)	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากเสาโทรคมนาคม	4,728	บริษัท สีสลม แอดไวเซอร์ จำกัด	31 มีนาคม 2561	ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2561 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2576 สำหรับ ทรัพย์สิน ประเภทเสา โทรคมนาคม และ 31 ธันวาคม 2586 สำหรับ ทรัพย์สิน FOC อุปกรณ์ระบบ สื่อสารสัญญาณ และระบบ บรอดแบนด์ ในเขตพื้นที่ ต่างจังหวัด โดยมีการ คำนวณมูลค่า สุดท้าย (Terminal Value)	วิธีรายได้ ตาม โครงสร้าง ของกองทุน รวม
	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากระบบใยแก้วนำแสง	21,716				
บริษัท เอเชีย ไวร์เลส คอมมิวนิเคชั่น จำกัด (“AWC”)	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากเสาโทรคมนาคม	14,761				
	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากเสาโทรคมนาคม (ลงทุนเพิ่มครั้งที่ 1)	1,226				
	สิทธิในการเช่าระยะยาว ระยะเวลาการเช่า 20 ปี ในระบบใยแก้วนำแสง (fiber optic cable หรือ FOC) รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ดังกล่าว เมื่อครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว (ลงทุนเพิ่มครั้งที่ 1)	10,420				
บริษัท ทู คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“TRUE”)	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคมจำนวน 6,000 เสา และโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ประเภท Passive อื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้สำหรับการให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ ที่เป็นทรัพย์สินเสาโทรคมนาคมส่วนเพิ่ม	26,416				
บริษัท ทู อินเทอร์เน็ต คอร์ปอเรชั่น จำกัด (“TICC”)	กรรมสิทธิ์ในระบบใยแก้วนำแสงหลัก (core fiber optic cable grid) และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง และระบบบรอดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด	25,229				
<b>รวม</b>		<b>104,496</b>				

การประเมินมูลค่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 2

ชื่อโครงการ	ประเภท	มูลค่าตลาดที่ได้รับจากการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	บริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สิน	วันที่ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน	ระยะเวลาที่ใช้ในการคำนวณ	วิธีการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน
บริษัท เอเชีย ไรร์เลส คอมมิวนิเคชั่น จำกัด ("AWC")	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากเสาโทรคมนาคม	544	บริษัท สीलล์ แอ็ดไวเซอร์ จำกัด	31 มีนาคม 2561	ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2561 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2576 สำหรับทรัพย์สินประเภทเสาโทรคมนาคม และ 31 ธันวาคม 2586 สำหรับทรัพย์สิน FOC โดยมีการคำนวณมูลค่าสุดท้าย (Terminal Value)	วิธีรายได้ตามโครงสร้างของกองทุนรวม
บริษัท ทูมูฟ เอช ยูนิเวอร์แซล คอมมิวนิเคชั่น ("TUC")	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคมจำนวน 350 เสา	962				
บริษัท ทูมูฟ จำกัด ("TMV")	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงซึ่งปัจจุบันใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่และอินเทอร์เน็ตในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล	2,744				
บริษัท ทูอินเทอร์เน็ท คอร์ปอเรชั่น จำกัด ("TICC")	กรรมสิทธิ์ในใยแก้วนำแสงหลักซึ่งปัจจุบันใช้ในธุรกิจให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่และอินเทอร์เน็ตในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล	5,411				
		3,625				
<b>รวม</b>		<b>13,287</b>				

\*\*การประเมินมูลค่าทรัพย์สินจะจัดทำปีละ 1 ครั้ง ในกรณีที่ไม่มีเหตุการณ์ที่กระทบต่อทรัพย์สินของกองทุนรวมอย่างมีนัยสำคัญ

\*\*\* ผู้ลงทุนสามารถสอบถามรายละเอียดเกี่ยวกับรายงานการประเมินมูลค่าจากบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ  
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม ดิจิทัล  
โดย บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

(นางสาวพิจิตตา ไตรรัตนธาดา)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ กลุ่มการลงทุนอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน