

ที่ REMS036/2560-TH

วันที่ 25 กรกฎาคม 2560

เรื่อง แจ้งวันปิดสมุดทะเบียนพักการโอนหน่วยทรัสต์เพื่อกำหนดสิทธิในการรับเงินคืนจากการลดทุน และรับเงินปันผล และกำหนดการลดทุน และการจ่ายเงินปันผล ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท ครั้งที่ 10

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด (“บริษัทฯ”) ในฐานะผู้จัดการ กองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท (“กองทรัสต์ WHART”) เมื่อวันที่ 25 กรกฎาคม 2560 มีมติดังต่อไปนี้

1. ให้ลดทุนของกองทรัสต์ WHART โดยการลดมูลค่าของหน่วยทรัสต์ในอัตรา 0.0240 บาทต่อหน่วยทรัสต์ (ลดมูลค่าหน่วยทรัสต์ที่ตราไว้จาก 9.3341 บาทต่อหน่วยทรัสต์ เป็น 9.3101 บาทต่อหน่วยทรัสต์) เพื่อจ่ายให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ โดยมีกำหนดจ่ายเงินเฉลี่ยคืนจากการลดทุนดังกล่าวให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์ในวันที่ 23 สิงหาคม 2560

การจ่ายเงินลดทุนในครั้งนี้เป็น การจ่ายลดทุนจากเหตุการณ์ที่กองทรัสต์มีรายการขาดทุนสุทธิที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดค่าเงินลงทุน และเป็น การจ่ายคืนสภาพคล่องส่วนเกินจากกรณีที่กองทรัสต์มีรายการค่าใช้จ่ายจัดตั้งกองทรัสต์ ซึ่งเป็นรายการทางบัญชีที่ไม่มีกระแสเงินสดออกไปจริง และเงินสดจากภาษีมูลค่าเพิ่มที่ได้รับคืน โดยคำนวณสำหรับงวดตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2560 – 30 มิถุนายน 2560

2. ให้จ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2560 – 30 มิถุนายน 2560 ในอัตรา 0.1705 บาทต่อหน่วยทรัสต์ โดยมีกำหนดจ่ายเงินปันผลสำหรับผลการดำเนินงานระยะเวลาดังกล่าวในวันที่ 23 สิงหาคม 2560
3. บริษัทกำหนดรายชื่อผู้ถือหน่วยทรัสต์ที่มีสิทธิได้รับเงินคืนจากการลดทุน และรับเงินปันผล ในวันที่ 8 สิงหาคม 2560 และรวบรวมรายชื่อตามมาตรา 225 ของพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ. 2535 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) โดยวิธีปิดสมุดพักการโอนหน่วยทรัสต์ในวันที่ 9 สิงหาคม 2560



จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปิยะพงศ์ พิณรุประภา)

กรรมการ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้จัดการกองทรัสต์