

ที่ REMS035/2558-TH

วันที่ 18 ธันวาคม 2558

เรื่อง การแจ้งความคืบหน้าเกี่ยวกับการพิจารณาแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหน่วยทรัสต์และร่างหนังสือชี้ชวนการเสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมสำหรับการเพิ่มทุนครั้งที่ 1

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2558 บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด (“บริษัทฯ”) ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียม โกรท (“กองทรัสต์”) ได้เผยแพร่ข่าวแจ้งความคืบหน้าของการพิจารณาแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหน่วยทรัสต์และร่างหนังสือชี้ชวนการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในการเพิ่มทุนครั้งที่ 1 นั้น

บริษัทฯ ขอเรียนแจ้งความคืบหน้าว่าเมื่อวันที่ 18 ธันวาคม 2558 สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ (“สำนักงาน ก.ล.ต.”) ได้มีคำอนุญาตให้บริษัทฯ เสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมในการเพิ่มทุนครั้งที่ 1 เป็นที่เรียบร้อยแล้ว บริษัทฯ จะชำระค่าธรรมเนียมต่อ สำนักงาน ก.ล.ต. สำหรับการเสนอขายหน่วยทรัสต์ในการเพิ่มทุนครั้งที่ 1 ในวันที่ 21 ธันวาคม 2558 ประมาณเวลา 8.30 น. เพื่อให้แบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหน่วยทรัสต์และร่างหนังสือชี้ชวนมีผลใช้บังคับ ทั้งนี้ที่บริษัทฯ ชำระค่าธรรมเนียมต่อ สำนักงาน ก.ล.ต. แบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหน่วยทรัสต์และร่างหนังสือชี้ชวนจะมีผลใช้บังคับทันที

ดังนั้น บริษัทฯ จึงขอแจ้งกำหนดวันจองซื้อหน่วยทรัสต์ ตามที่ระบุไว้ในส่วนที่ 3 ของร่างหนังสือชี้ชวนดังนี้

1. การเสนอขายหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิม
  - สัดส่วนการเสนอขายร้อยละ 70.79\* ของจำนวนหน่วยทรัสต์ทั้งหมดที่ออกในการเพิ่มทุนครั้งที่ 1

\*ภายหลังจากการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมแล้ว บริษัทฯ อาจจัดสรรหน่วยทรัสต์ที่เหลือจากการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมตามสิทธิ ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่แสดงความจำนงที่จะซื้อหน่วยทรัสต์เกินกว่าสิทธิที่ได้รับจัดสรรตามที่เห็นสมควร ในกรณีการจัดสรรสิทธิตามอัตราส่วนที่กำหนดทำให้ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมได้รับสิทธิจองซื้อหน่วยทรัสต์ที่เสนอขายเพิ่มเติมเป็นจำนวนที่มีเศษหน่วยทรัสต์ที่ไม่สามารถจัดสรรให้เป็นจำนวนเต็มหน่วยได้ให้พิเศษลงเป็นจำนวนเต็มหน่วยที่ใกล้เคียงที่สุด

- ระยะเวลาจองซื้อ คือ วันที่ 21 ถึงวันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2558 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. – 16.00 น.
- ราคาเสนอขาย หน่วยละ 10 บาท

2. การเสนอขายหน่วยทรัสต์ให้แก่ ประชาชนทั่วไป

- สัดส่วนการเสนอขายร้อยละ 29.21\* ของจำนวนหน่วยทรัสต์ทั้งหมดที่ออกในการเพิ่มทุนครั้งที่ 1

\*สัดส่วนดังกล่าวเป็นสัดส่วนที่กำหนดไว้สำหรับการเสนอขายหน่วยทรัสต์เพิ่มเติมสำหรับ ส่วนที่เสนอขายต่อประชาชน บริษัทฯ อาจจัดหน่วยทรัสต์ที่เหลือจากการจัดสรรหน่วยทรัสต์ให้แก่ผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิม ตามสิทธิ มาเสนอขายให้แก่ประชาชนได้ตามวิธีการที่ระบุไว้ในหนังสือชี้ชวน

- ระยะเวลาจองซื้อ คือ วันที่ 23 ถึงวันที่ 25 ธันวาคม พ.ศ. 2558 ตั้งแต่เวลา 9.00 น. – 16.00 น.
- ราคาเสนอขาย หน่วยละ 10 บาท

ทั้งนี้ สำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิม บริษัทฯ จะจัดส่งเอกสารใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ไปให้ทางไปรษณีย์ นอกจากนี้ บริษัทฯ ได้จัดให้มีช่องทางสำหรับผู้ถือหน่วยทรัสต์เดิมที่รับเอกสารใบจองซื้อหน่วยทรัสต์ ดังนี้

1. ที่สำนักงานของบริษัทฯ  
1121 หมู่ 3 ถนนเทพารักษ์ ตำบลเทพารักษ์ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270  
โทรศัพท์ : (662) 753-3159 ติดต่อ คุณรชต ตราชูวณิช
2. ผู้จัดการหน่วยทรัสต์ และ ตัวแทนจัดจำหน่าย คือ
  - 2.1 ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ทุกสาขา
  - 2.2 ธนาคารซีไอเอ็มบีไทย (จำกัด) มหาชน ทุกสาขา
  - 2.3 บริษัทหลักทรัพย์เอเชียเวลท์ จำกัด  
540 ชั้น 17 อาคารเมอริควีวี ทาวเวอร์ ถนนเพลินจิต  
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330  
โทรศัพท์ (662) 680-5053 ติดต่อ คุณธิดารัตน์ สีวะรา

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปิยะพงศ์ พิณรุประภา)

กรรมการ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้จัดการกองทรัสต์