

ที่ REM-BT001/2558 – TH

วันที่ 16 พฤศจิกายน 2558

เรื่อง สรุปสาระสำคัญของการลงทุนครั้งแรกของทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ดับบลิวเอชเอ
 บิสซิเนส คอมเพล็กซ์

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
 ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะผู้จัดการทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่า ดับบลิวเอชเอ บิสซิเนส คอมเพล็กซ์ (WHABT) (“กองทรัสต์”) ขอแจ้งว่า กองทรัสต์ได้ดำเนินการลงทุนครั้งแรกตามที่ระบุไว้ในแบบแสดงรายการข้อมูลการเสนอขายหน่วยทรัสต์ ที่มีผลใช้บังคับเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2558 สรุปสาระสำคัญการลงทุนดังกล่าว ดังนี้

1. รายละเอียดทรัพย์สินที่ลงทุนครั้งแรก ปรากฏตามเอกสารแนบท้าย 1
2. วันที่กองทรัสต์เข้าลงทุนครั้งแรก คือ 6 พฤศจิกายน 2558
3. ราคาที่กองทรัสต์ลงทุนครั้งแรก 2,388,800,000.00 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) ทั้งนี้ กองทรัสต์เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมการโอน มีจำนวนทั้งสิ้น 7,235,992.00 บาท
4. ผู้ขายทรัพย์สินให้แก่กองทรัสต์ คือ บริษัท ดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายปิยะพงศ์ พิณรูประภา)

กรรมการ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ เรียล เอสเตท แมเนจเม้นท์ จำกัด

ผู้จัดการกองทรัสต์

เอกสารแนบท้าย 1

ที่	โครงการ	ที่ตั้ง	ประเภท	ราคา (บาท)
1.	โครงการดับบลิวเอชเอ บางนา บิสซิเนส คอมเพล็กซ์	333, 333/1-12 และ 333/14-17 หมู่ที่ 13 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ	อาคารสำนักงาน	278,000,000.00
2.	โครงการอาคาร SJ Infinite I	349 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจอมพล เขต จตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900	อาคารสำนักงาน	2,110,800,000.00