

เรื่อง รายละเอียดทรัพย์สิน

เขียน กรรมการผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม โทรโขทร (“กองทุนรวม”) ใคร่ขอแจ้งรายละเอียดทรัพย์สินของกองทุนรวม ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558 ดังนี้

กองทุนรวม	มูลค่าทรัพย์สิน (บาท)	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิ (บาท)	มูลค่าทรัพย์สินสุทธิต่อ หน่วยลงทุน (บาท)
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม โทรโขทร	87,598,741,470.06	71,934,012,583.61	12.3853

การประเมินค่าทรัพย์สินที่กองทุนลงทุนครั้งแรก

ชื่อโครงการ	ประเภท	มูลค่าตลาดที่ ได้รับจากการ สอบทานมูลค่า ทรัพย์สิน (ล้านบาท)	บริษัทประเมิน ค่าทรัพย์สิน	วันที่สอบ ทานมูลค่า ทรัพย์สิน	ระยะเวลาที่ ใช้ในการ คำนวณ	วิธีการสอบ ทานมูลค่า ทรัพย์สิน
บริษัท บีเอฟเคที (ประเทศไทย) จำกัด (“BFKT”)	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากเสาโทรคมนาคม	4,003	บริษัท สีสลม แอ็ดไวเซอร์ จำกัด	31 ธันวาคม 2557	ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2558 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2570 โดยมีการคำนวณมูลค่าสุดท้าย (Terminal Value)	วิธีรายได้ตามโครงสร้างของกองทุนรวม
	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากระบบใยแก้วนำแสง	14,340	บริษัท สีสลม แอ็ดไวเซอร์ จำกัด			
บริษัท เอเชีย ไวร์เลส คอมมิวนิเคชั่น จำกัด (“AWC”)	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากเสาโทรคมนาคม	12,787	บริษัท สีสลม แอ็ดไวเซอร์ จำกัด			
บริษัท โทร คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (“TRUE”)	กรรมสิทธิ์ในเสาโทรคมนาคมจำนวน 6,000 เสา และโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมประเภท Passive อื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้สำหรับการให้บริการโทรศัพท์เคลื่อนที่ ที่เป็นทรัพย์สินเสาโทรคมนาคมส่วนเพิ่ม	19,607	บริษัท สีสลม แอ็ดไวเซอร์ จำกัด			
บริษัท โทร ยูนิเวอร์แซลคอนเนกชัน จำกัด (“TU”)	กรรมสิทธิ์ในระบบใยแก้วนำแสงหลัก (core fiber optic cable grid) และอุปกรณ์ระบบสื่อสารสัญญาณที่เกี่ยวข้อง และระบบรูดแบนด์ในเขตพื้นที่ต่างจังหวัด	20,814	บริษัท สีสลม แอ็ดไวเซอร์ จำกัด			
รวม		71,551				

การประเมินมูลค่าทรัพย์สินโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคมที่ลงทุนเพิ่มเติม ครั้งที่ 1

ชื่อโครงการ	ประเภท	มูลค่าตลาดที่ได้รับจากการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน (ล้านบาท)	บริษัทประเมินมูลค่าทรัพย์สิน	วันที่ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน	ระยะเวลาที่ใช้ในการคำนวณ	วิธีการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน
บริษัท เอเชีย ไวร์เลส คอมมิวนิเคชั่น จำกัด ("AWC")	สิทธิในการรับประโยชน์จากรายได้สุทธิที่เกิดขึ้นจากเสาโทรคมนาคม และสิทธิในการเช่าระยะยาว ระยะเวลาการเช่า 20 ปี ในระบบใยแก้วนำแสง (fiber optic cable หรือ FOC) รวมทั้งสิทธิในการซื้อ (call option) FOC ดังกล่าว เมื่อครบกำหนดอายุการเช่าระยะยาว	15,797 - 18,832	บริษัท แคปปิตอล พลัส แอดไวซอรี จำกัด	26 มกราคม 2558	ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2558 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2589 โดยมีการคำนวณมูลค่าสุดท้าย (Terminal Value)	วิธีรายได้ตามโครงสร้างของกองทุนรวม
		16,903 - 18,112	บริษัท สีสลม แอ็ดไวซอรี จำกัด			

**การประเมินมูลค่าทรัพย์สินจะจัดทำปีละ 1 ครั้ง ในกรณีที่ไม่มีเหตุการณ์ที่กระทบต่อทรัพย์สินของกองทุนรวมอย่างมีนัยสำคัญ

*** ผู้ลงทุนสามารถสอบถามรายละเอียดเกี่ยวกับรายงานการประเมินมูลค่าจากบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโทรคมนาคม โทรโกรท
โดย บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน ไทยพาณิชย์ จำกัด

(นางสาวพิจิตตา ไตรรัตนธาดา)

ผู้อำนวยการอาวุโส กลุ่มการลงทุนอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน